

❁❁❁❁  
**ZŁOTA  
RESIDENCE**



500 m  
do centrum



Apartamenty  
"pod klucz"



Recepcja  
Lobby bar



Wysoki  
standard



Strefa  
SPA

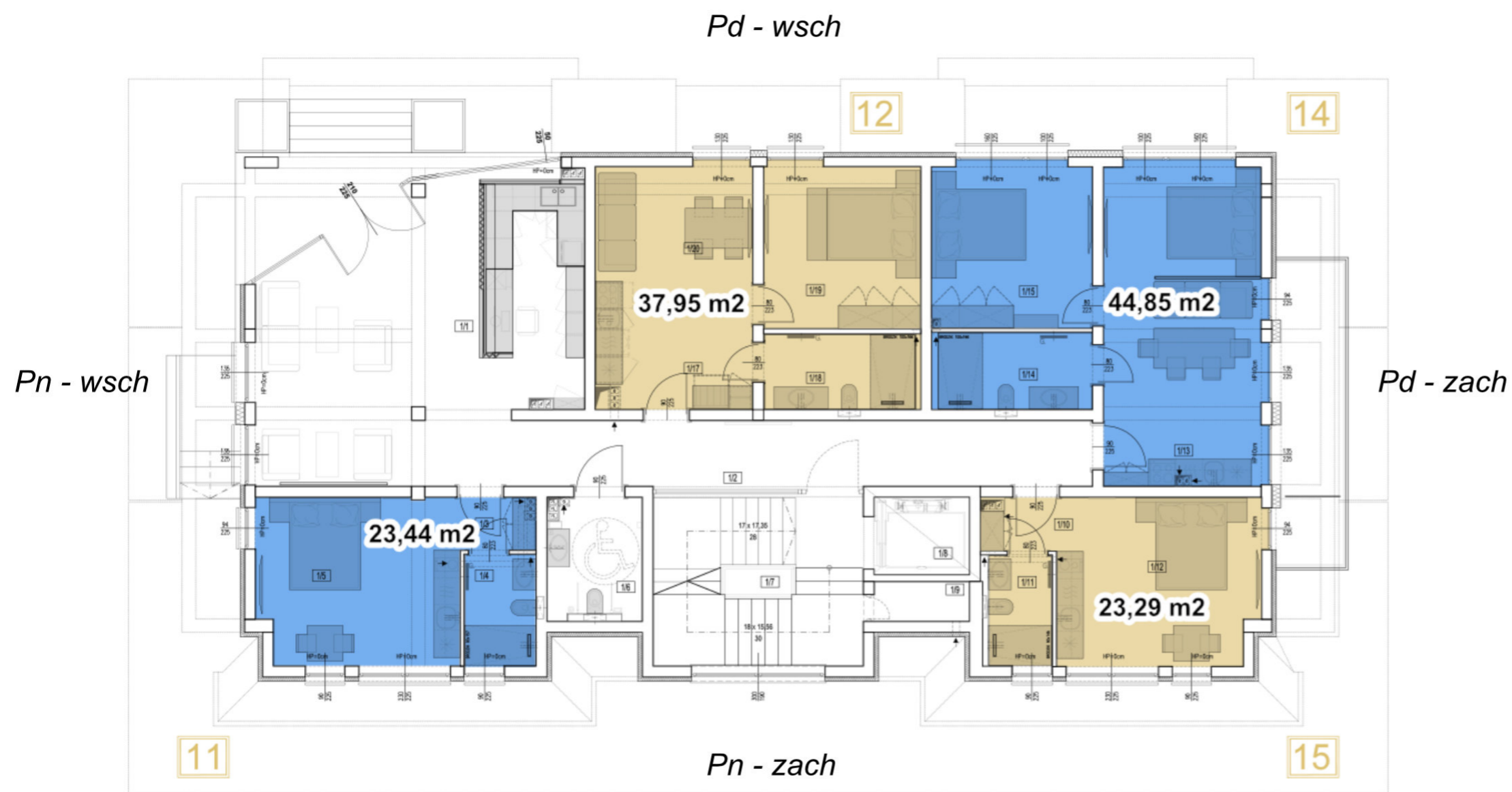


Wysoki i średni  
sezon 280 dni



[www.tatrastyle.pl](http://www.tatrastyle.pl)

# POZIOM +1



Apartament 11: **23,44 m<sup>2</sup>**

Apartament 12: **37,95 m<sup>2</sup>**

Apartament 14: **44,85 m<sup>2</sup>**

Apartament 15: **23,29 m<sup>2</sup>**

## Luksusowa inwestycja w centrum Zakopanego

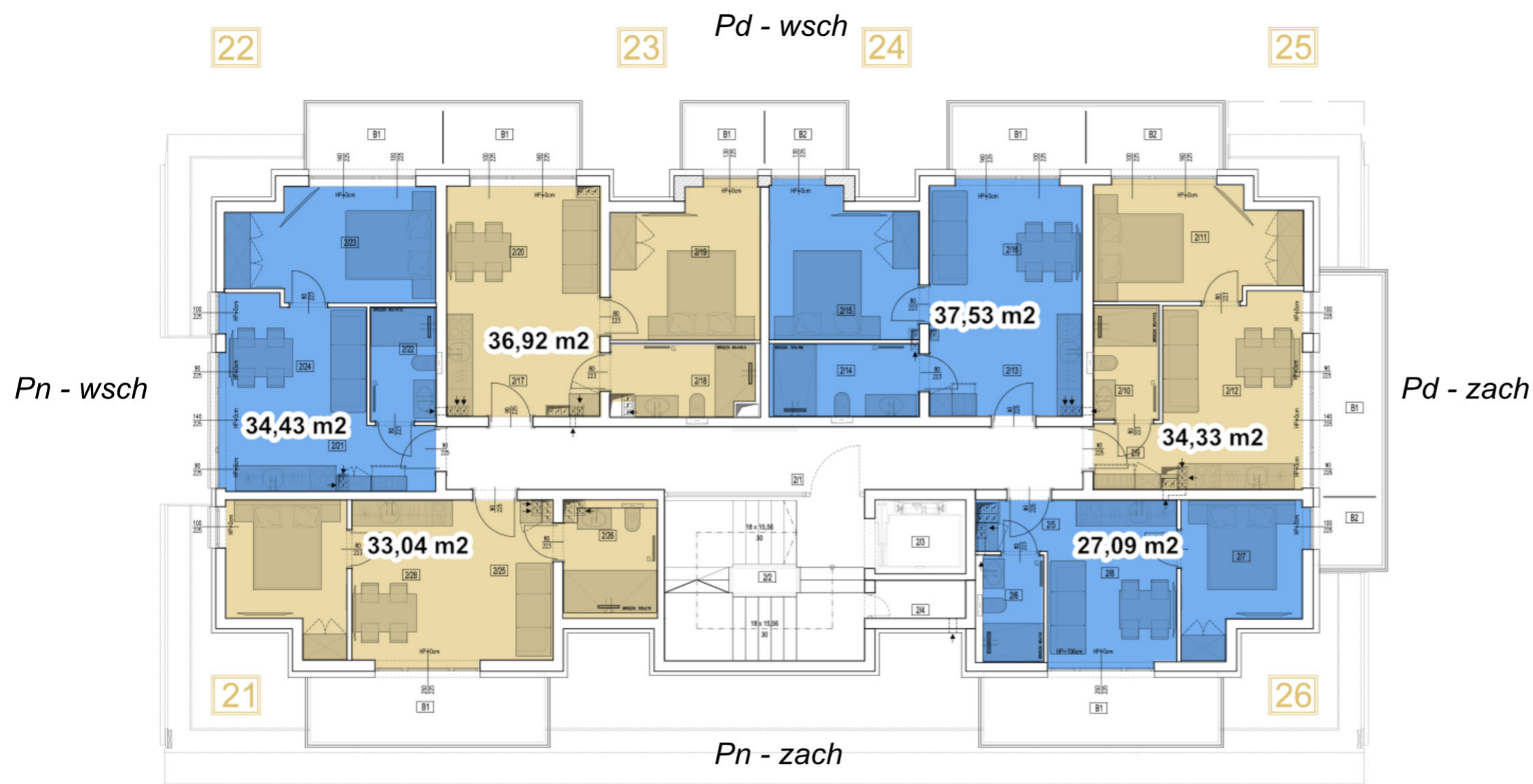
Złota Residence to kolejny, nowoczesny aparthotel, zrealizowany w centrum Zakopanego (400m od Krupówek) przez lokalną firmę deweloperską Tatra Style.

W budynku znajduje się łącznie 23 komfortowe apartamenty na sprzedaż, w metrażu od 23,19 do 54,72 m<sup>2</sup>, a także klimatyczna Strefa Spa.

Apartamenty zostały zaprojektowane pod kątem najmu krótkoterminowego i wykończone w bardzo wysokim standardzie.

W każdym z nich mieści się: wyposażony aneks kuchenny, osobna sypialnia, przestronna strefa dzienna, a także balkon lub taras.

# POZIOM +2



Apartament 21: **33,04 m<sup>2</sup>**

Apartament 22: **34,43 m<sup>2</sup>**

Apartament 23: **36,92 m<sup>2</sup>**

Apartament 24: **37,53 m<sup>2</sup>**

Apartament 25: **34,33 m<sup>2</sup>**

Apartament 26: **27,09 m<sup>2</sup>**

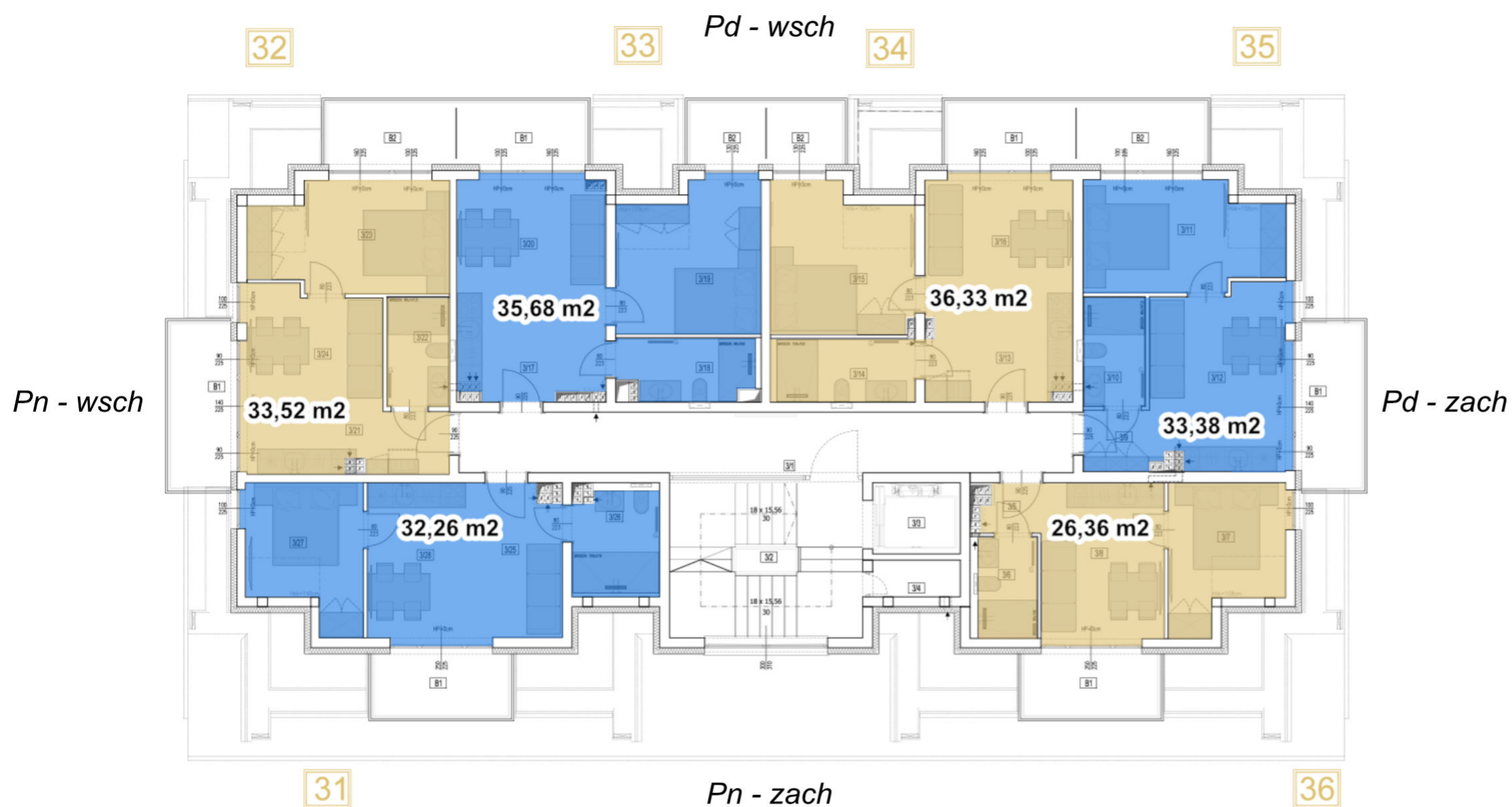
## Aparthotel ze strefą SPA

Luksusowe aparthotelowe są najczęściej wybraną bazą noclegową, w turystycznych miejscowościach.

Badania prowadzone na rynku nieruchomości dowodzą, że luksusowe obiekty przodują w rankingach, dzięki oferowanym udogodnieniom dla gości, w cenie pobytu.

W czołówce znajduje się Strefa Spa, która znacznie wpływa na obłożenie obiektu i regularne wpływy z inwestycji, przez cały rok.

# POZIOM +3



Apartament 31: **32,26 m<sup>2</sup>**

Apartament 32: **33,52 m<sup>2</sup>**

Apartament 33: **35,68 m<sup>2</sup>**

Apartament 34: **36,33 m<sup>2</sup>**

Apartament 35: **33,38 m<sup>2</sup>**

Apartament 36: **26,36 m<sup>2</sup>**

## Sprawdzony operator

Całym obiektem kompleksowo zarządza jeden sprawdzony operator. W efekcie nieruchomość działa jak hotel z recepcją, strefą SPA i innymi usługami, a nie jak zwykły apartamentowiec.

Zaletą takiego modelu jest maksymalne zaangażowanie operatora w zapewnienie jak najlepszego obłożenia w obiekcie przez cały rok. Świetne efekty przynosi także promocja i reklama całego obiektu – znacznie bardziej skuteczna niż reklamowanie poszczególnych apartamentów.

Operator przejmuje na siebie wszystkie zadania związane z wynajmem Twojego apartamentu. Nie pobiera za to stałej opłaty – otrzymuje jedynie prowizję od wypracowanego zysku.

# POZIOM +4



Apartament 41: **23,19 m<sup>2</sup>**

Apartament 42: **41,03 m<sup>2</sup>**

Apartament 43: **28,72 m<sup>2</sup>**

Apartament 44: **23,85 m<sup>2</sup>**

Apartament 45: **37,99 m<sup>2</sup>**

## Zarabiaj na wynajmie

Stosując nowoczesne rozwiązania architektoniczne: liczne przeszklenia i funkcjonalny układ pomieszczeń- przygotowaliśmy nasze apartamenty pod wynajem krótkoterminowy.

Doskonale wyposażony aneks kuchenny, komfortowa strefa dzienna i wygodna sypialnia zapewnią wyjątkową przestrzeń osobistą.

Zyskujesz luksusowy apartament, wykończony pod klucz w bardzo wysokim standardzie. Nowoczesny design i wykończenia w regionalnym stylu trafią w gusta nawet najbardziej wymagających gości.






*Buduj z nami Swoją przyszłość...*



---

Biuro Sprzedaży  
ul. Słoneczna 2a  
34-500 Zakopane

 [tatrastyle.pl](http://tatrastyle.pl)  
 [apartamenty@tatrastyle.pl](mailto:apartamenty@tatrastyle.pl)  
 [kontakt@tatrastyle.pl](mailto:kontakt@tatrastyle.pl)